

智慧社区综合管理平台

运用云计算、大数据、人工智能、物联网等高新技术，帮助客户建立集人本化、数字化、生态化为一体的新管理形态社区。

方案概述 Overview

- 产品定位** 亚信智慧社区是新经济形势下社区管理创新的一种全新模式，帮助客户建立集人本化、数字化、生态化为一体的新管理形态社区。
- 目标客户** 横向连接政府、街道、物业、居民、商家，纵向支持街道、社区、小区、物业、业主五级架构。
- 产品简介** 运用云计算、大数据、人工智能、物联网等高新技术，以人民美好生活向往为中心，建立全面覆盖社区安防、社区物业、社区治理和社区节能环保等多个场景的智慧社区综合管理平台。

核心功能 Core Functions

- 设备统一管理**
通过智联DMP平台，集中高效的对社区的所有设备进行统一的管理。
- 物业管理智能化**
通过平台规则配置，对物业日常的事务进行自动化处理，极大提高物业管理效率；
- 社区管理可视化**
通过大屏等方式对辖区内的信息数据进行可视化展示，管理更直观。
- 一标六实**
统一管理社区内的标准地址、实有人口、实有房屋、实有单位、实有安防设施、实有力量装备和实有警情数据；
- 安防智能化**
对社区内的安防设备进行实时监控，发现的安防问题可以第一时间进行反馈，并下达到一线进行及时处理。
- 多场景赋能**
通过第三方能力融入，实现智慧乡村、智慧家居、可穿戴设备等业务场景的赋能。

方案优势 Advantages

- 快速部署**
平台能力的快速部署，最快只需要两周就可以完成从需求对接到产品落地的全流程。
- 高兼容性**
兼容社区已有管理系统，支持对原系统数据进行融合，快速打通从设备到业务层的闭环。
- 全套方案**
提供全套端对端的解决方案，从设备连接管理到社区业务管理，多种社区配套设备直供。
- 垂直管理**
系统具备从机构最高管理到基层人员的垂直管理能力，赋予不同角色对应的能力。

智慧社区综合管理平台

运用云计算、大数据、人工智能、物联网等高新技术，帮助客户建立集人本化、数字化、生态化为一体的新管理形态社区。



产品价值 Product value



街道/公安

对接公安人口信息，提供社区人口安防数据，提高公安片区管控能力；社区海量数据采集，助力智慧城市建设；用户行为可得到精准分析与挖掘，提升社会生产效率。



物业

降低物业人工成本，提高员工的工作效率；帮助物业建立本小区的“自媒体”通道，方便物业与业主之间沟通；提高小区车辆、房屋和人员等公共安全管理水平。



业主/居民

生活更便捷：在线缴纳物业费、停车费、查看水电信息等，实现费用信息一键处理及查看，无需跑线下物业处；居家更安全：生物识别进出社区，管理自己的人脸库信息，严格的访客访问机制以及摄像头监控管理；诉求更直接：具备快捷的问题咨询以及事件上报功能，全程跟进工单的处理流程，问题反馈更实时、透明、高效。



应用场景 Application scenario



智慧安防

集成智能门禁、智慧停车、访客管理、智能监控、消防设备设施监控等能力，协助社区治安防控、隐患管理，维护社区安全。



智慧物业

人、车、商铺、设备的信息化管理、电子巡更、报事报修、通知公告、缴费等服务提升物业的智能化管理水平，提高管理效率。提高员工的工作效率；帮助物业建立本小区的“自媒体”通道，方便物业与业主之间沟通；提高小区车辆、房屋和人员等公共安全管理水平。



智慧治理

提供智慧党建、特殊人群管理、在线援助、帮扶矫正等服务，打造绿色社区，优化公共服务，打造优质居民体验。



智慧节能

智能抄表通过对社区原有水电表利旧改造或新增远程抄表设备，实现远程抄表应用，统计社区内能耗，降低人力成本。



应用案例 Use Cases

北京、江苏、江西某智慧社区、河北某智慧井盖等